

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
ARQUITECTO	301800-8
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
ARQUITECTO	301800-8

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACIÓN - OBRA NUEVA	029	10/05/2012	2.822,00

MODIFICACIÓN DE PROYECTO:	FECHA
---------------------------	-------

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar		2.822 M2	O. NUEVA EQUIP. COMERCIAL

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar) Informe Cuerpo de Bomberos "Santa Rosa de Huantajaya" de fecha 12 de Abril 2017

Informe de Calidad de los Hormigones - Arquitecto Juan Ramirez Miranda, de Fecha Marzo 2017
Ficha Tecnica Plan de Evacuación - Singular Inversiones Limitada

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda (Resolución Sanitaria)		AGUAS DEL ALTIPLANO	428	05-09-2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores.		SEC TE1 C.V.	1165626 297721	16-02-2015
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones i nteriores de gas, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones empleados en la obra, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio		SERVIU	167894	25-04-2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia Permiso de Edificacion		DOM, MAHO	029	10-05-2012
<input checked="" type="checkbox"/>	Otro:				

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.		AGUAS DEL ALTIPLANO	428	05-09-2017
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior		SEC TE1 C.V.	1165626 297721	16-02-2015
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas				
<input type="checkbox"/>	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. (INFORME ARQUITECTO)		ARQUITECTO	G-962	01-03-2017

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN

DOCUMENTOS	
Lam. 01/07	Se agrega rampa de acceso discapacitados y oficina administración primer nivel.
Lam. 02/07	Sección A-A' Se agrega rampa de acceso discapacitados y oficina administración primer nivel.
Lam. 05/07	Se eliminan Cubierta de Pasillos
Lam. nueva 01/01	Planta modulo variante
	sección modulo variante
	Planta de arquitectura administración
	Sección administración
	Alzado principal administración

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL DE "OBRA NUEVA EQUIPAMIENTO COMERCIAL (FERIA)", POR UN TOTAL DE 2.822,00 m2, EN 1 PISO PARA 309 MODULOS, SS.HH. Y OFICINA ADMINISTRACIÓN. (POR 2.787,00 M2 PARA TIPO A-4 Y 35,0 M2 PARA TIPO D-3), AUTORIZADOS POR P.E. 029 DEL 10-05-2012 POR 2.822,00 m2 M2 EN 1 PISOS, DOM -MAHO.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE RECEPCIONADA TIPO A-4	:	2.787,00 M2 (309 LOCALES)
SUPERFICIE RECEPCIONADA TIPO D-3	:	35,00 M2 (SS.HH. Y ADMINISTRACIÓN)
SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA	:	2.822,00 M2
SUPERFICIE TOTAL CON PERMISO APROBADO	:	2.822,00 M2
SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO	:	5.272,28 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DEM/ARR/PND/PWA
Distribución

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- Archivo (Cert. Emitidos)